



**JUNTA DE FREGUESIA DE CHANCELARIA
TORRES NOVAS**

*N. Antunes
A. L. da Silva
J. G. da Costa*

Ata n.º 269

Aos vinte e sete dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e três, reuniram na sede da Junta de Freguesia de Chancelaria, pelas 18h00min, os elementos do executivo: Alfredo Manuel da Costa Antunes, presidente; Américo da Silva Moleiro, secretário; e, Elisabete Pereira dos Santos Amaral, tesoureira. -----

PONTO 1: ATESTADOS, OFÍCIOS E ALVARÁS -----

Aberta a sessão deu-se expediente a diversos atestados e ofícios. Desde a última reunião até à presente, foram passados os atestados compreendidos entre os números 193 e 225, de 2023. -----

Foi passado o alvará, referente a sepultura perpétua, com o número 608, no Cemitério da Mata e emitida a licença para colocação de pedra tumular no covato n.º 12, fila -I, do Cemitério da Chancelaria. -----

PONTO 2: TRABALHOS REALIZADOS PELA JUNTA DE FREGUESIA -----

Pelos funcionários da Junta de Freguesia foram realizados os trabalhos recorrentes e que fazem parte das competências desta, tais como limpeza de bermas, corte de ervas, manutenção de cemitérios, limpeza e manutenção de espaços públicos. -----

Por contratação de serviços externos, foi feita a limpeza de bermas na Rexaldia e Mata. --

PONTO 3: SOLICITAÇÕES AO MUNICÍPIO -----

Foram feitos diversos pedidos ao Município, entre os mais significativos: -----

- Pedido de um aparelho de iluminação pública para a Rua do Freixieiro, na Rexaldia, para poste já existente; -----
- Pedido de colocação de um espelho na saída da Rua da Fonte Nova que dá para a Rua do Cabo, na Mata; -----



**JUNTA DE FREGUESIA DE CHANCELARIA
TORRES NOVAS**

- Reforço do pedido de reparação do muro junto à ribeira que suporta a estrada da Travessa do Freixieiro, na Rexaldia, e que dá acesso a várias moradias. Já tinha havido uma reunião no local e sido realizado um pedido no mês de março; -----
- *Feedback* e reforço do pedido de alargamento da Rua da Bica, em frente ao n.º 12, na Mata. O proprietário do muro que embica na estrada já se predispõe a ceder a parte necessária do terreno para alargamento da estrada, desde que a obra fosse a cargo da autarquia. O pedido foi enviado diretamente para o Presidente da Câmara Municipal. -----

PONTO 4: OUTROS PEDIDOS E SOLICITAÇÕES -----

Foi solicitado às Águas do Ribatejo a regularização do troço da Rua Principal, na Maçaroca, situado entre o Jardim da Maçaroca e o início da Rua Figueira da Barroca, que por várias intervenções a cargo da empresa ficou num estado que dificulta a circulação e apresenta perigo para os utilizadores. -----

PONTO 5: EMISSÃO DE PARECER -----

Por ter sido solicitado por um particular, esta Junta de Freguesia emitiu parecer positivo relativamente à passagem de um tubo, abaixo do solo, desde o n.º 17, na Rua do Freixieiro, em Rexaldia, até ao outro lado da via pública, local onde irá ser construída uma moradia (em processo de licenciamento). Este tubo irá servir para passagem de água de um furo e, segundo informação do requerente, a obra irá ficar a cargo do mesmo e não irá ser necessário cortar/ escavar o alcatrão da via pública. -----

PONTO 6: APOIO AO ASSOCIATIVISMO -----

Foi solicitado pela União Recreativa de Chancelaria um apoio para a pavimentação do espaço envolvente ao pavilhão-sede da mesma. O apoio pretendido é monetário e tem o valor de 7.100,00€ (sete mil e cem euros). -----

A Junta de Freguesia de Chancelaria, dentro das suas possibilidades financeiras, tenta sempre apoiar as associações locais. O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a



**JUNTA DE FREGUESIA DE CHANCELARIA
TORRES NOVAS**

atribuição deste apoio, apresentando os seguintes argumentos: 1. É a associação situada na sede da freguesia; 2. A associação tem mostras de trabalho árduo, pelo que existe compromisso firmado com a causa; 3. É aquela com melhores condições para a realização de eventos de grande envergadura, porque agrupa a dimensão do pavilhão a uma envolvente com boas condições de estacionamento, pelo que é das associações mais requisitadas para eventos da freguesia e da Junta de Freguesia; 4. O montante do apoio pedido representa cerca de 30% do valor total da obra. -----

Visto este apoio não se poder enquadrar no Regulamento de Apoio e Comparticipação de Actividades da Freguesia de Chancelaria e a intervenção ser realizada em terreno propriedade da União Recreativa, de acordo com o Regime Jurídico das Autarquias Locais, Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, no seu art. 9.º, n.º 1, alínea j), a proposta terá que ser levada a aprovação pela Assembleia de Freguesia. Assim sendo, foi pedida a inclusão de um ponto na Assembleia que se irá realizar no dia de hoje, com o seguinte texto: "Atribuição de um apoio monetário, pontual e extraordinário, à União Recreativa de Chancelaria, no valor de 7.100,00€ (sete mil e cem euros), com a finalidade de ser empregue na pavimentação da envolvente ao pavilhão-sede". -----

PONTO 7: PROGRAMA "A MINHA ALDEIA É MAIS BONITA QUE A TUA" -----

Verificados os requisitos, foram deferidos os pedidos para atribuição de tintas para pintura de muros confinantes com a via pública, com os números de entrada 2023/682 e 2023/707, onde foi atribuído 1 balde de 17 litros de tinta a cada um dos requerentes. -----

PONTO 8: CENTRO ESCOLAR – MATERIAL DE LIMPEZA E HIGIENE -----

Foi entregue ao Centro Escolar de Chancelaria e Assentiz material de limpeza, higiene e desinfeção no valor de 331,05€ (trezentos e trinta e um euros e cinco centimos), mediante requisição do Agrupamento. -----

PONTO 9: REUNIÕES -----

PONTO 9.1: REUNIÃO DE JUNTAS DE FREGUESIA DO CONCELHO DE TORRES NOVAS -----



**JUNTA DE FREGUESIA DE CHANCELARIA
TORRES NOVAS**

A reunião de Juntas de Freguesia do Concelho de Torres Novas ocorreu a 09/09 na sede da Junta de Freguesia da Zibreira e, em representação desta Junta, marcou presença o senhor Secretário, Américo Moleiro. -----

Dos assuntos que se relacionam com a Junta de Freguesia de Chancelaria, foram abordados os seguintes: -----

- Atualização de verbas inerentes aos Autos de Transferência de Competências para o ano de 2024, que irão sofrer um aumento de cerca de 15%; -----
- Atualização da verba anual atribuída às juntas de freguesia para pequenas obras ou aquisição de bens e serviços para 2024, que irá sofrer um aumento de 50.000,00€ (cinquenta mil euros) no montante global de todas as juntas de freguesia, que passa a ser de 450.000,00€ (quatrocentos e cinquenta mil euros); -----
- Ponto de situação dos pedidos de pavimentação de ruas por administração direta a cargo do Município. Desta freguesia constam os seguintes troços: Rua da Pena de Água, Travessa do Brejo, Rua da Estrada Velha, todas na Rexaldia; Rua da Recoxina, à saída da Maçaroca para o Carvalhal do Pombo; Rua das Flores, no Cabeço de Soudo; Rua do Moinho, na Maçaroca; Rua do Fojo, no Pafarrão; e, Rua Circular, nas Rendufas;
- Previsão do Orçamento do Município para 2024; -----
- Ponto de situação dos parques infantis. A empresa que foi contratada para realizar a fiscalização de todos os parques do Município irá fazê-lo na semana seguinte, sendo depois necessário aguardar a elaboração de um relatório que, depois de analisado, permitirá a tomada de medidas; -----
- Proposta de aquisição, ao encargo do Município, de uma árvore de Natal ou de um arco luminoso para cada uma das freguesias. Ficou por decidir qual das opções seria mais viável, uma vez que a escolha será igual para todas as freguesias. -----

PONTO 9.2: REUNIÃO SOBRE O PROGRAMA EQUIPAMENTOS – FREGUESIAS – OBRAS NOVAS: CASAS MORTUÁRIAS E EQUIPAMENTOS -----



**JUNTA DE FREGUESIA DE CHANCELARIA
TORRES NOVAS**

A reunião sobre o Programa Equipamentos – Freguesias – Obras Novas: Casas Mortuárias e Equipamentos ocorreu a 21/09, na sala de sessões dos Paços do Concelho e marcou presença o senhor Presidente da Junta, Alfredo Antunes. -----

Teve como objetivo dar conhecimento do programa de equipamentos urbanos de utilização coletiva aos quais as freguesias podem apresentar candidaturas para construções de raiz (obras novas). São condições os equipamentos virem a integrar o seu património e que se tratem de equipamentos desportivos de certas tipologias ou equipamentos de carácter religioso. -----

A Junta de Freguesia de Chancelaria apresentou a sua candidatura, estando nela contida as seguintes obras: -----

- Obra 1 - Calcetamento (pavimentação em cubos de pedra) da zona envolvente à Igreja Paroquial de Chancelaria (Igreja de Santa Eufémia) e pintura do exterior da mesma; --
- Obra 2 - Construção de WCs públicos para apoio ao Espaço Multiusos (Ringue) do Centro Cultural e Recreativo da Pena e Casal da Pena. -----

PONTO 9.3: REUNIÃO SOBRE O PROCESSO DE COGESTÃO DO PNSAC (PARQUE NATURAL DA SERRA DE AIRE E CANDEEIROS) -----

A reunião sobre o processo de cogestão do PNSAC ocorreu a 25/09 na sede da Junta de Freguesia do Pedrógão e foram convocados conjuntamente a Junta de Freguesia do Pedrógão, a Junta de Freguesia de Fátima e a Junta de Freguesia de Nossa Senhora das Misericórdias - Ourém. Em representação da Junta de Freguesia de Chancelaria, marcou presença o senhor Secretário, Américo Moleiro. -----

Foram abordados os seguintes assuntos: -----

- Criação de um parque de autocaravanas para a Rota do Castro; -----
- Construção de muros de pedra seca junto aos Moinhos da Pena a delimitar a estrada e, uma vez que é um local utilizado por ciclistas e caminhantes, construção de uma casa de apoio (em pedra) com casas de banho, balneários, cozinha e um forno a lenha; -----



**JUNTA DE FREGUESIA DE CHANCELARIA
TORRES NOVAS**

- Rota da Laranja no Pafarrão; -----
- Construção de um miradouro na zona da Serra de Aire denominada Grotta ou Quinta de Serra. -----

PONTO 10: ENCERRAMENTO DO PROCEDIMENTO CONTRATUAL POR AJUSTE DIRETO (APLICAÇÃO DE PAVÊS E LANCIL) E ABERTURA DE NOVO -----

Na sequência dos contratos-programa que a Junta de Freguesia celebrou com o Município de Torres Novas e uma vez que não dispõe de meios próprios para a execução das obras neles constantes, necessitando de se socorrer de prestador que preste serviços de aplicação de pavês e lancil (mão de obra) e que preencha todos os requisitos exigidos para o efeito, no mês de julho decidiu-se proceder à abertura de procedimento por ajuste direto. Após elaboração de todos os documentos e convite à entidade, verificou-se que a mesma, por lapso, não respondeu dentro do prazo exigido, pelo que o procedimento será encerrado por falta de resposta. -----

Continuando a existir a necessidade já identificada anteriormente, foi aprovado por unanimidade, proceder à abertura de novo procedimento por ajuste direto, dentro dos mesmos moldes do anterior. -----

PONTO 11: DIA DA FREGUESIA -----

O Dia da Freguesia comemorou-se a 17/09 com o seguinte alinhamento para o evento: --

- 10h00 - Hastear da Bandeira; -----
- 10h15 - Desfile da Banda Filarmónica União Matense pelas ruas da Chancelaria; -----
- 10h45 - Cerimónia na Sede da Junta de Freguesia; -----
- 11h30 - Lanche convívio no Salão Paroquial de Chancelaria; -----
- 18h00 - Arrear da Bandeira. -----

Foram convidados a estarem presentes os membros da Assembleia de Freguesia, os membros do Executivo do Município de Torres Novas, os representantes das associações locais e toda a população da freguesia, no geral. Devido à chuva que ocorreu nesse dia, o



**JUNTA DE FREGUESIA DE CHANCELARIA
TORRES NOVAS**

desfile pelas ruas da Chancelaria com a Banda Filarmónica foi substituído por um momento musical em frente à sede da Junta de Freguesia. -----

PONTO 12: PÁGINA DA INTERNET -----

Passou-se o domínio da página da internet para um novo gestor, a Gesautarquia, a mesma empresa que fornece os serviços do restante *software* de gestão, uma vez que o contrato com a mesma já inclui este serviço, não acarretando qualquer custo e evitando o pagamento do domínio que era exigido. Assim, a página da internet da Junta de Freguesia tem novo grafismo e as informações ainda não foram atualizadas na sua totalidade, mas prevê-se que até ao final do ano o sejam, bem como a colocação em funcionamento de uma aplicação para o telemóvel que também faz parte do mesmo pacote de serviços. -----

E, nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, irá ser assinada por mim que a secretariei e pelos restantes membros em atividade. -----

O Presidente:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Pedro Brito", is placed over a horizontal line.

O Secretário:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "António", is placed over a horizontal line.

A Tesoureira:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sá", is placed over a horizontal line.